

Verkaufsunterlagen - Checkliste

Hilft Eigentümern, Unterlagen für Verkauf, Bewertung und Vermarktung strukturiert bereitzustellen.

Grundunterlagen

Grundbuchauszug	
Flurkarte / Lageplan	
Baupläne	
Wohnflächenberechnung	
Baubeschreibung	

Gebäude

Energieausweis	
Modernisierungsnachweise	
Versicherungsunterlagen	
Wartungsnachweise	
Fotos / Altunterlagen	

Wohnungseigentum

Teilungserklärung	
Wirtschaftsplan	
Hausgeldabrechnungen	
Protokolle Eigentümerversammlung	
Rücklagenstand	

Finanzen und Recht

Darlehensstand	
Mietverträge	
Dienstbarkeiten	
Baulastenhinweis	
Sonstiges	

Hinweis: Diese Vorlage ist eine eigenständige Arbeitshilfe von Immobilien Schlickenrieder. Sie ersetzt keine rechtliche, steuerliche oder notarielle Beratung. Angaben bitte vor Verwendung prüfen.

Weitmoosweg 2a, 83626 Valley/Mitterdarching | +49 08020 9089975 | info@immobilien-schlickenrieder.de